



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» мая 2019 г.

КАРАР

№ 172

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2017-2019 годах в новой редакции.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» и в целях реализации постановления Кабинета Министров РТ от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан» Исполнительный комитет Агрызского муниципального района Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый муниципальный Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2017-2019 годах в новой редакции.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Агрызского муниципального района.

3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Агрызского муниципального района от 02.03.2017 № 83 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2017-2019 годах».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан И.И. Шамсутдинова.

Руководитель

А.С. Авдеев

Утвержден
постановлением Исполнительного
комитета Агрызского муниципаль-
ного района Республики Татарстан
от 06 мая 2019 № 172

Краткосрочный план реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан
в 2017-2019 годах в новой редакции

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2017-2019 годах (далее – Краткосрочный план, Региональная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон Республики Татарстан) в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан;
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
региональная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;
использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2017-2019 гг.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 2689 гражданам в 31 многоквартирных домах общей площадью 63 094,34 кв.метров.

Показатели	План на 2017 год	План на 2018 год	План на 2019 год	ИТОГО 2017-2019 гг
Многоквартирный жилой фонд, в котором планируется проведение капитального ремонта	9	11	12	31
Общая площадь многоквартирных домов (далее - МКД)	16 551,44	22 399,93	30 004,8	65 956,17
Количество жителей	767	971	1209	2947

III. Объемы

проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 годах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ		
		на 2017 г.	на 2018г.	на 2019 г.
Ремонт крыши	кв.метров	2966,0	3653,7	3770,0
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	п/метров			
электроснабжения	п/метров	-	-	1451,0
горячего водоснабжения	п/метров		397,0	-
холодного водоснабжения	п/метров	-	370,0	-
водоотведения	п/метров	-	813,5	73,0
отопления	п/метров	1420,0	-	164,1
Ремонт фундамента	куб.метров	-	-	44,0
Утепление и ремонт фасада	кв.метров	7600,0	6151,2	5133,69
Замена приборов учета	шт.	-	-	1
Изготовление технических паспортов дома	шт.	8	8	11

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении №2 к Краткосрочному плану.

IV. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план, произведен в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в Региональную программу, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, сметной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, перечня и объема работ в отношении многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план.

Минимальная доля долевого финансирования Краткосрочного плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местного бюджета Агрызского муниципального района определена в соответствии со статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местного бюджета Агрызского муниципального района, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана 2017 - 2019 годов:

Бюджет	2017 год	2018 год	План на 2019 год
Республики Татарстан	6 612 615,87	1 774 517,50	7 424 259,01
муниципального образования	6 396 000,00	6 396 000,00	6 396 000,00

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме	10 871 161,66	19 788 663,94	13 282 006,49
ИТОГО:	23 879 777,53	27 959 181,44	27 102 265,50

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в Приложении №1 к Краткосрочному плану.

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 годах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей		
	2017 год	2018 год	план на 2019 год
Ремонт крыши	7 087 499,20	9 801 110,56	11 004 043,95
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:			
электроснабжения	-	-	1 110 526,40
холодного водоснабжения	-	391 103,29	-
горячего водоснабжения	-	382 127,61	-
водоотведения	-	2 056 280,84	60 000,00
отопления	1 239 689,65	-	258 217,26
Ремонт фундамента	-	-	3 172 764,71
Утепление и ремонт фасада	14 975 000,00	14 649 179,46	9 841 661,95
Замена приборов учета	-	-	500 000,00
Разработка проектной документации	231 290,00	266 846,84	612 954,00
Осуществление строительного контроля	231 290,00	280 342,04	259 483,43
Изготовление технических паспортов	115 008,68	132 190,80	282 613,80
Итого	23 879 777,53	27 959 181,44	27 102 265,50

Перечень многоквартирных домов с указанием видов работ, а также стоимости проведения капитального ремонта, приведен в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

VI. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2017-2019 год составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VII. Механизм реализации Краткосрочного плана

Исполнительный комитет Агрызского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан (далее Министерство) муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

предоставляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

согласовывает акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по Агрызскому муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ и (или) услуг;

заключают с Региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет Регионального оператора;

обеспечивает подготовку проектной документации;

предоставляют собственникам помещений предложений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

организуют собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;
формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;
несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;
выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Организации, осуществляющие функции технического заказчика:

осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;
осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;
участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;
участвуют в приеме объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;
несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;
в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектно-сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;
осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

Перечень многоквартирных домов включенных в Краткосрочный план реализации I

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2017 год										
1	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 7	1988	2016	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6	4 283,79	3 931,91	3 895,21	215,00
2	г. Агрыз, ул. Лесопильная, д. 10	1985	2017	Стены кирпичные	1	1	135,20	135,20	90,20	8,00
3	г. Агрыз, ул. Лесопильная, д. 8	1985	1985	Стены кирпичные	1	1	135,10	135,10	135,10	7,00
4	г. Агрыз, ул. Лесопильная, д. 8А	1985	1985	Стены кирпичные	1	1	139,00	139,00	139,00	9,00
5	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 4	1989	2017	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6	4 008,75	3 905,30	3 725,90	184,00
6	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 5	1987	1987	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 412,50	2 605,10	2 463,50	125,00
7	г. Агрыз, ул. Чапаева, д. 5	1991	2017	Стены из несущих панелей	5	4	2 765,50	2 624,40	2 420,30	126,00
8	с. Красный Бор, ул. Маркина, д. 38	1996	1997	Стены кирпичные	2	2	874,40	862,40	815,80	63,00
9	с. Терси, ул. Советская, д. 1	1978	1978	Стены кирпичные	2	3	797,20	553,10	553,10	30,00
Итого по району:		X	X	X	X	X	16 551,44	14 891,51	14 238,11	767,00
2018 год										
1	г. Агрыз, ул. Вокзальная, д. 1	1974	2011	Стены кирпичные	5	2	3 787,30	2 756,28	1 306,39	192,00
2	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 14	1982	2018	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	2 924,00	2 626,10	2 588,40	138,00

3	г. Агрыз, ул. Гоголя, д. 7	2000	2018	Стены кирпичные	3	3	1 610,82	1 452,26	1 406,06	76,00
4	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 3	1985	1985	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 303,80	2 601,10	2 493,10	124,00
5	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 5	1987	1987	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 412,50	2 605,10	2 463,50	125,00
6	г. Агрыз, ул. Ф.Энгельса, д. 8	1972	1972	Стены кирпичные	2	2	740,98	726,40	726,40	26,00
7	г. Агрыз, ул. Чапаева, д. 3	1997	2018	Стены из сборно-щитовых панелей	5	3	3 919,13	3 618,73	3 166,09	156,00
8	с. Красный Бор, ул. Строителей, д. 9	1973	1970	Стены кирпичные	2	2	728,50	717,30	620,00	42,00
9	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 4	1982	1982	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей	1	3	764,80	527,10	406,50	39,00
10	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 5	1980	1981	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей	1	3	735,50	526,60	305,60	32,00
11	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 6	1986	2011	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей	1	2	472,60	353,50	353,50	21,00
Итого по району:		X	X	X	X	X	22 399,93	18 510,47	15 835,54	971,00

2019 год

1	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 3А	1994	1994	Стены кирпичные	2	3	1 206,20	1 190,00	1 155,20	53,00
2	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 5	1972	2019	Стены кирпичные	1	4	4 734,30	3 298,20	2 944,20	153,00
3	г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 2	1966	2009	Стены кирпичные	5	4	3 163,97	3 110,27	3 068,67	146,00
4	г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 69	1985	1985	Стены кирпичные	1	1	438,90	295,00	295,00	22,00
5	г. Агрыз, ул. Комсомольская, д. 3	1950	1950	Стены кирпичные	2	2	434,84	420,80	270,30	23,00
6	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 1	1985	2009	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	5 028,40	3 934,80	3 664,00	181,00
7	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 2	1979	1979	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	2 876,40	2 588,40	2 552,90	135,00
8	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 6	2004	2004	Стены кирпичные	1	6	5 665,90	4 675,12	3 371,86	218,00
9	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 9	1990	2011	Стены кирпичные	5	5	4 507,92	4 017,15	3 535,91	191,00
10	г. Агрыз, ул. Маяковского, д. 2	1956	1956	Стены кирпичные	2	2	724,56	708,96	611,52	36,00
11	с. Красный Бор, ул. Маркина, д. 27	1991	1991	Стены кирпичные	2	2	554,10	552,50	421,30	31,00

12	с. Терси, ул. Озерная, д. 12	1990	1990	Стены кирпичные	1	2	669,30	472,20	339,00	20,00
Итого по району:		X	X	X	X	X	30 004,79	25 263,40	22 229,86	1 209,00

Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в 2017-2019 гг.

вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
	Итого:	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД			
12	13	14	15	16	17	18	19
Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения, ПСД разработка, Технадзор	1 265 489,65	369 773,88	354 932,58	540 783,19	295,41	9 000,00	15.08.2017
Ремонт крыши, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	508 391,10	142 688,27	136 961,31	228 741,52	3 760,29	9 000,00	15.08.2017
Ремонт крыши, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	493 093,69	138 393,39	132 838,82	221 861,48	3 649,84	9 000,00	15.08.2017
Ремонт крыши, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	523 794,54	147 010,00	141 109,59	235 674,95	3 768,31	9 000,00	15.08.2017
Ремонт фасада, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	8 517 307,46	2 399 290,10	2 302 991,85	3 815 025,51	2 124,68	9 000,00	15.08.2017
Ремонт фасада, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	5 029 410,38	1 411 571,85	1 354 916,79	2 262 921,74	1 473,82	9 000,00	15.08.2017
Ремонт фасада, Ремонт крыши, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	4 426 949,20	1 218 398,64	1 212 443,40	1 996 107,16	1 600,78	9 000,00	15.08.2017
Технадзор, Ремонт крыши, Ремонт фасада, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка	1 697 013,59	476 289,75	457 173,31	763 550,53	1 940,77	9 000,00	15.08.2017
Ремонт крыши, Технадзор, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка	1 418 327,92	309 199,99	302 632,35	806 495,58	1 779,14	9 000,00	25.12.2017
X	23 879 777,53	6 612 615,87	6 396 000,00	10 871 161,66	1 442,76	X	X
ПСД разработка, Технадзор, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, Ремонт внутридомовой инж. системы ГВС, Ремонт внутридомовой инж. системы ХВС	1 923 206,04	121 512,28	437 974,03	1 363 719,73	507,80	9 000,00	30.12.2018
ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Ремонт крыши, Ремонт фасада, Технадзор	7 280 641,17	460 598,65	1 660 163,38	5 159 879,14	2 489,96	9 000,00	30.12.2018

Изготовление технических паспортов , Технадзор, Ремонт фасада	2 684 679,40	171 057,16	616 551,61	1 897 070,63	1 666,65	9 000,00	30.12.2018
ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Технадзор, Ремонт крыши	2 995 991,47	187 918,96	677 327,60	2 130 744,91	906,83	9 000,00	30.12.2018
ПСД разработка, Технадзор, Ремонт крыши	3 119 229,77	195 254,18	703 766,37	2 220 209,22	914,06	9 000,00	30.12.2018
ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Технадзор, Ремонт фасада	1 807 188,56	127 223,24	458 558,36	1 221 406,96	2 438,92	9 000,00	30.12.2018
Ремонт фасада, ПСД разработка, Технадзор	5 642 037,59	353 174,18	1 272 966,91	4 015 896,50	1 439,61	9 000,00	30.12.2018
ПСД разработка, Ремонт фасада, Ремонт крыши, Технадзор, Изготовление технических паспортов	1 514 606,81	95 707,69	344 964,98	1 073 934,14	2 079,08	9 000,00	30.12.2018
Технадзор, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, ПСД разработка, Изготовление технических паспортов	356 378,78	22 308,21	80 406,84	253 663,73	465,98	9 000,00	31.12.2018
ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Технадзор, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения	331 892,48	20 775,45	74 882,19	236 234,84	451,25	9 000,00	31.12.2018
ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Технадзор, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения	303 329,37	18 987,50	68 437,73	215 904,14	641,83	9 000,00	31.12.2018
X	27 959 181,44	1 774 517,50	6 396 000,00	19 788 663,94	1 248,18	X	X

Ремонт внутридомовой инж. системы электроснабжения, ПСД разработка, Технадзор, Изготовление технических паспортов	358 566,46	98 219,81	84 616,38	175 730,27	297,27	9 000,00	30.09.2019
Технадзор, Ремонт фасада, Ремонт фундамента, ПСД разработка	5 365 523,01	1 470 052,50	1 266 450,40	2 629 020,11	1 133,33	9 000,00	15.08.2019
Технадзор, ПСД разработка, Изготовление технических паспортов , Ремонт фасада	4 490 404,54	1 230 027,73	1 059 669,03	2 200 707,78	1 419,23	9 000,00	01.08.2019
ПСД разработка, Технадзор, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, Изготовление технических паспортов	77 124,80	21 126,30	18 200,31	37 798,19	175,72	9 000,00	15.09.2019
Ремонт фасада, Ремонт крыши, Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор	2 566 478,18	703 018,91	605 650,88	1 257 808,39	5 902,12	9 000,00	15.08.2019
Ремонт крыши, Технадзор, ПСД разработка, Изготовление технических паспортов	4 458 857,10	1 221 386,14	1 052 224,30	2 185 246,66	886,73	9 000,00	15.08.2019
Технадзор, Ремонт крыши, Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения, ПСД разработка, Изготовление технических паспортов	4 054 356,48	1 110 583,88	956 768,14	1 987 004,46	1 409,52	9 000,00	15.09.2019
Технадзор, ПСД разработка, Установка приборов учета тепла, Изготовление технических паспортов	581 952,00	159 410,38	137 332,06	285 209,56	102,71	9 000,00	15.09.2019
Ремонт внутридомовой инж. системы электроснабжения, ПСД разработка, Технадзор, Изготовление технических паспортов	870 906,80	238 561,92	205 521,12	426 823,76	193,19	9 000,00	30.09.2019
ПСД разработка, Технадзор, Изготовление технических паспортов , Ремонт фасада	2 015 012,24	551 959,38	475 513,07	987 539,79	2 781,02	9 000,00	15.08.2019
Изготовление технических паспортов , ПСД разработка, Технадзор, Ремонт крыши	1 579 851,50	432 758,59	372 821,58	774 271,33	2 851,20	9 000,00	15.08.2019

ПСД разработка, Технадзор, Изготовление технических паспортов , Ремонт крыши	683 232,39	187 153,47	161 232,73	334 846,19	1 020,82	9 000,00	
X	27 102 265,50	7 424 259,01	6 396 000,00	13 282 006,49	903,26	X	X

Приложение №2
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском районе Республики Татарстан в 2017-2019 годах в нвовой редакции

о ремонта многоквартирных домов в 2017 -2019 годах

г фундамента	Ремонт крыш		Утепление фасада		изготовлен не техпаспорт а	общая площадь ***** кв.м	кол- во прож иваю щих
	руб	кв.м.	руб	кв.м.			
					0,00	4283,79	215
	96,00	495000,00			3491,10	135,20	8
	80,00	480000,00			3493,69	135,10	7
	144,00	510000,00			3594,54	139,00	9
			3600,0	8320000,00	30907,46	4008,75	184
			2970,0	4905000,00	26310,38	3412,50	125
	1000,00	2867827,20	450,0	1450000,00	21322,00	2765,50	126
	750,00	1350000,00	580,0	300000,00	14013,59	874,40	63
	896,00	1384672,00			11875,92	797,20	30
	2966,00	7087499,20	7600,0	14975000,00	115008,68	16551,44	767
	1110	2826473,32	2114	4296000,00	35337,60	2924,00	138
			920	2637388,46	20914,80	1610,82	76
					0,00	3787,30	192
	843,7	2897943,49			34677,60	3303,80	124
			644	1745273,99	9517,20	740,98	26

№	Адрес	Итого по источнику	Разработка и экспертиза ПСД	технадзор	Ремонт внутридомовой инж.системы ХВС		Ремонт внутридомовой инж.системы водоотведения		Ремонт внутридомовой инж.системы ГВС		Ремонт внутридомовой инж.системы теплоснабжения		Ремонт внутридомовой инж.системы электроснабжения		прибор учета тепла		Ремон	
					руб	руб	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	шт		руб.
6	422230, РТ, г. Агрыз, ул. Чапаева, д.3	5642037,59	66325,36	55205,07														
7	422230, РТ, г. Агрыз, ул. М.Горького, д.5	3119229,77	35650,44	30530,48														
8	422216, с. Красный Бор, ул. Строителей, д. 9	1514606,81	16931,66	14880,00														
9	422204, с. Терси, ул. Вокзальная, д.4	356378,78	3870,18	3389,61			131,0	338960,99										
10	422204, с. Терси, ул. Вокзальная, д.5	331892,48	4423,71	3180,97			131,0	318097,00										
11	422204, с. Терси, ул. Вокзальная, д.6	303329,37	3736,63	2904,34			84,0	290434,00										
Итого по району		27959181,44	266846,84	280342,04	370,0	391103,29	813,5	2056280,84	397,0	382127,61								

2019 год

1	422230, РТ, г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 3А	358566,46	16470,00	3235,26									551	323526,40				
2	422230, РТ, г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 5	5365523,01	110400,00	52042,10														44,00
3	422230, РТ, г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 2	4490404,54	99817,00	43071,83														
4	422230, РТ, г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 69	77124,80	12200,00	600,00			73,0	60000,00										
5	422230, РТ, г. Агрыз, ул. Комсомольская, д. 3	2566478,18	53646,00	24823,23														
6	422230, РТ, г. Агрыз, ул. Маяковского, д. 2	2015012,24	45816,00	19408,24														
7	422230, РТ, г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 1	4458857,10	87613,00	42806,50														
8	422230, РТ, г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 2	4054356,48	80015,00	39007,50							164,1	258217,26						
9	422230, РТ, г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 6	581952,00	20000,00	5000,00											1	500000,00		
10	422230, РТ, г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 9	870906,80	25740,00	7870,00									900	787000,00				
11	422216, с. Красный Бор, ул. Маркина, д. 27	1579851,50	38360,00	15180,00														
12	422204, с. Терси, ул. Озерная, д.12	683232,39	22877,00	6438,77														
Итого по району		27102265,50	612954,00	259483,43			73,0	60000,00			164,1	258217,26	1451	1110526,40		500000,00		44,00

г фундамента	Ремонт крыш		Утепление фасада		изготовлен не техпаспорт а	общая площадь ----- кв.м	кол- во прож иваю щих
	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб.		
			2279.5	5520507.16	0.00	3919.13	156
	1100	3053048.85			0.00	3412.50	125
	600	1023644.90	193.7	450009.85	9140.40	728.50	42
					10158.00	764.80	39
					6190.80	735.50	32
					6254.40	472.60	21
	3653.7	9801110.56	6151.2	14649179.46	132190.80	22399.93	971
					15334.80	1206,2	53
3172764.71			2052	2030316.20	0.00	4734,3	153
			1880.64	4307182.51	40333.20	3163,97	146
					4324.80	438,9	22
	415	918984,11	493.05	1563339,24	5685.60	434,84	23
			708	1940824.00	8964.00	724,56	36
	1290	4280650.00			47787.60	5028,4	181
	1050	3642532.72			34584.00	2876,4	135
					56952.00	5665,9	218
					50296.80	4507,92	191
	513	1518000.00			8311.50	554,1	31
	502	643877.12			10039.50	669,3	20
3172764.71	3770	11004043.95	5133.69	9841661.95	282613.80	30004.79	1209