

**ПРОТОКОЛ**  
**об итогах аукциона**  
**по Лоту № 1**

Место составления протокола: РТ, г. Агрыз, ул. К.Маркса, д.20

Время составления протокола: «27» ноября 2023 в 11.50

Настоящий протокол составлен по результатам продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме (далее - Аукцион) Палатой имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004 № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании Распоряжения Палаты имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района № №587-р от 25.10.2023 года «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения».

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка - [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru) (извещение №21000021010000000038).

**Дата и время проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:** в 09:00 ч. «27» ноября 2023 года.

**Предмет аукциона: Лот №1:**

№ лота	Имущество	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь, кв.м.	Начальная цена, руб.	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб	Величина снижения начальной цены (шаг понижения), 5% от начальной цены, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг аукциона), 1% от начальной цены, руб.	Задаток (10% от начальной цены), руб.
1	2			3	4	5		6
ЛОТ №1	Здание мастерской с земельным участком, по адресу: Республика Татарстан, р-н. Агрызский, г. Агрыз, ул. Заводская, д. 31 Г	16:01:220 527:156	997,5	585600,0 0 в т.ч. НДС	292800,00	29280,00	5856,00	58560,00
		16:01:220 527:468	2641	980400,0 0 в т.ч. НДС	490200,00	49020,00	9804,00	98040,00

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**

- Открытый аукцион на повышение стоимости, назначенный на 20 октября 2023 года на основании распоряжения Палаты имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района №360-р от 30.06.2023 «О проведении аукциона в электронной форме» признан несостоявшимся. Извещение №21000021010000000033 на электронной площадке - [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru).

**Продавец** Палата имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района, в лице председателя Поносова Эдуарда Александровича, действующий на основании Положения.

В аукционе по данному лоту подано одно предложение.

Согласно Электронному журналу о ходе проведения процедуры аукциона:

Лот №1:

	Дата и время предложения о цене имущества	№ участника	Наименование участника	Предложенная цена, руб.
Предложение о цене имущества	27.11.2023 11:30:12 (+03:00)	1	ООО "ЖИЛСЕРВИС- АГРЫЗ"	783 000,00

По результатам проведенного Аукциона принято решение:

1. Признать Аукцион состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ЖИЛСЕРВИС- АГРЫЗ ".
3. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона по цене – **783 000 (Семьсот восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.**
4. Осуществить передачу имущества по акту приема-передачи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, произведенной покупателем в соответствии с условиями договора купли-продажи.
5. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а так же отказа или уклонения от платы имущества результаты аукциона аннулировать. Задаток возврату не подлежит.

Продавец:



м.п. (подпись)

Э.А. Поносов