



РЕШЕНИЕ

23.03.2021

г.Агрыз

КАРАР

№ 7-2

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 23.03.2018 № 21-З

Рассмотрев протест прокуратуры Агрызского района Республики Татарстан от 09.02.2021 года № 02-08-01/4 на Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2020 года № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Совет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 23.03.2018 № 21-З следующие изменения:

- 1.1. В абзаце четвертом статьи 1 слова «и устойчивому» исключить.
- 1.2. В статье 20:
 - 1.2.1. пункт 2 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания::
«ж) принятие решения о комплексном развитии территории.».
 - 1.2.2. пункт 3 дополнить абзацами шесть и семь следующего содержания:
«уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерацией решения о

комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

Кабинетом Министров Республики Татарстан, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным Республикой Татарстан и обеспечивающим реализацию принятого Республикой Татарстан решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Республикой Татарстан), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.».

1.2.3. Дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного кодекса, вносятся в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.».

1.2.4. В пункте 7 слово «тридцати» заменить на «двадцати пяти».

1.2.5. В пункте 8 слово «тридцати» заменит на «двадцати пяти».

1.2.6. Дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган муниципального образования, подлежит рассмотрению на заседании представительного органа муниципального образования не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.».

3. Обнародовать настоящее решение на информационных стенах Совета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан по градостроительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета

А.Р.Валеев