



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«27» май 2020 ел

№ 166

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Ижтимагый торак комиссиясе турында

Торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алуга) мохтаж гражданның исәпкә куйганда жәмәгать контролен гамәлгә ашыру һәм хәбәрдарлыкны үтәү, торак алуга чират билгеләү, дәүләт һәм муниципаль торак фондының торак урыннарында торак бүлү, гражданның гамәлдәге торак программалары буенча торак шартларын яхшырту өчен бүлеп бирелә торган бюджет чараларын бүлү максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексына таянып, шулай ук кадрлар үзгәрешләренә бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта итеп бирелгән түбәндәгеләрне расларга:
 - 1.1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясе составы (1 нче кушымта);
 - 1.2. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының ижтимагый торак комиссиясе турында Нигезләмә (2 нче кушымта)
2. «Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы ижтимагый торак комиссиясен раслау турында» Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитетының 2020 елның 17 гыйнварындагы 08 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының рәсми сайтында (<https://www.agryz.tatarstan.ru>) «Документлар» бүлегендә урнаштырырга һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары И.И. Шәмсетдиновка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

А.С. Авдеев

Татарстан Республикасы
 Әгерҗе муниципаль районы
 Башкарма комитетының
 27 май 2020 ел, № 166
 карарына 1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының ижтимагый торак
 комиссиясе составы**

№	Вазыйфа атамасы	ФИО
	Комиссия рәйесе:	
1.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары	Шәмсетдинов Илшат Илдусович
	Комиссия рәйесе урынбасары:	
2.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы "Әгерҗе шәһәре" муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының оештыру бүлеге башлыгы (киләштерү буенча)	Шәрипова Лилия Ринатовна
	Комиссия секретаре:	
3.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге баш белгече	Шахмина Ләйсән Әлфритовна
	Комиссия әгъзалары:	
4.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башлыгының коррупциягә каршы тору буенча ярдәмчесе (киләштерү буенча)	Иманова Любовь Сергеевна
5.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты эшләр идарәчесе	Рыкова Энже Рафисовна
6.	«Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт торак фонды» КБОның Яр Чаллы төбәкара вәкиллеге вәкиле (киләштерү буенча)	Морозова Анжела Юрьевна
7.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр сәясәте бүлеге башлыгы	Сергеева Татьяна Сергеевна
8.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Хәрби (яшерен) комиссариатының бүлек башлыгы (киләштерү буенча)	Насибуллина Гөлнара Робертовна
9.	Татарстан Республикасы Хезмәт, мәшгульлек һәм социаль яклау министрлыгының Әгерҗе муниципаль районындагы социаль яклау бүлеге башлыгы (киләштерү буенча)	Зарипова Альмира Таһировна
10.	Татарстан Республикасының Әгерҗе районы авыл хужалыгы һәм азык-төлек идарәсе башлыгы (киләштерү буенча)	Гатауллин Дилүс Гаскәрович

11.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге баш белгече	Вәлиева Фәридә Хадимовна
12.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының опека һәм попечительлек секторының баш белгече	Баһаветдинова Айсылу Гарифовна
13.	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге башлыгы	Фәтхетдинова Ләйсән Газинуровна
14.	Россия Эчке эшләр министрлыгының Татарстан Республикасы Әгерҗе районы буенча бүлегенң хокук юнәлеше юрисконсульты (киләштерү буенча)	Долженкова Валентина Федоровна
15.	"Төзелеш-монтаж предприятиясе-187" идарәче компаниясе " ЖЧЖ юристы (киләштерү буенча)	Шабәева Гөлһаз Наилевна

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының ижтимагый торак
комиссиясе турында Нигезләмә

1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Ижтимагый торак комиссиясе (алга таба - Комиссия) гамәлдәге торак законнарын гамәлгә ашыру эшчәнлеген камилләштерү максатларында төзелә һәм үз эшчәнлегендә таяна:

Россия Федерациясе Конституциясе;

Татарстан Республикасы Конституциясе;

Россия Федерациясе Торак кодексы;

«Ветераннар турында» 1995 елның 12 гыйнварындагы 5-ФЗ номерлы Федераль закон;

«Татарстан Республикасы дәүләт торак фондыннан һәм муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре буенча гражданның аларга торак урыннары бирү хокукларын гамәлгә ашыру турында» 2007 елның 13 июлендәге 31-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

«Татарстан Республикасында торак төзелеше үсешенә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрдәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык, уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 30 декабрдәге 1710 номерлы карары;

«Авыл хужалыгын үстерү һәм авыл хужалыгы продукциясе, чимал һәм азык-төлек базарларын жайга салу дәүләт программасы турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2012 елның 14 июлендәге 717 номерлы карары;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе гражданнын торак белән тәмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданныга дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасын гамәлгә ашыру кысаларында дәүләт торак сертификатларын чыгару һәм гамәлгә ашыру кагыйдәләрен раслау турында» 2006 елның 21 мартындагы 153 номерлы карары;

«Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән торак сатып алуга субсидияләр бирү турындагы нигезләмәне раслау хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2006 елның 7 июнендәге 275 номерлы карары;

«2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелдәге 289 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 20.01.2020 номерлы карары;

«2014-2019 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2014 елның 30 апрелдәге 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;

«Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтажларны исәпкә кую кагыйдәләрен һәм тәртибен раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2005 елның 15 апрелдәге 190 номерлы карары;

«Торак шартларын яхшыртуга мохтаж күпбалалы гаиләләренә торак белән тәмин итү буенча өстәмә чаралар турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2007 елның 18 декабрдәге 732 номерлы карары;

«Инвалидларның аерым категорияләренә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән торак урыны алу өчен торак субсидиясе (бер тапкыр бирелә торган акчалата түләү) бирү турында» 2016 елның 18 апрелдәге 236 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;

«Татарстан Республикасында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясә дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында» 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;

«Социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирелүгә мохтаж гражданның исәпкә алу тәртибен раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 7 июндәге 432 номерлы карары

Һәм Россия Федерациясенә һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнары, һәм әлеге Нигезләмә белән.

2. Комиссия Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән төзелә.

Комиссия сотавына керәләр:

комиссия рәисе-Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары;

комиссия рәисе урынбасары-Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы "Әгерҗе шәһәре" муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының оештыру бүлеге башлыгы (киләштерү буенча);

комиссия секретаре-Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, архитектура һәм шәһәр төзелеш бүлегенә баш белгече;

комиссия әгъзалары-оешмалар (предприятиеләр, учреждениеләр), ведомство карамагындагы бүлекләр, жирле үзидарә органнары вәкилләре.

3. Комиссияне аның Рәисе җитәкли. Комиссия рәисе булмаганда, аның бурычлары аның урынбасарына йөкләнә.

4. Комиссия утырышлары кирәк булган саен үткәрелә һәм, әгәр Комиссия составының яртысыннан артырагы, исәп-хисап саныннан торган булса, аларның эшендә хокуклы дип санала. Комиссия карары утырышта катнашучыларның күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм комиссиянең барлык әгъзалары тарафыннан имзалана һәм комиссия рәисе тарафыннан раслана торган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

5. Комиссиягә түбәндәге вазыйфалар йөкләнә:

аларга кушып бирелгән документларны һәм гражданның торак шартларын тикшерү материалларын карау;

гражданның торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алу) мохтаж дип тану турында, гражданның торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алу) мохтажлар исәбенә алу турында тәкъдимнәр кертү);

торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтаж дип танылган гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтаж буларак исәпкә алу турында тәкъдимнәр кертү);

гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтаж дип танудан баш тарту турында тәкъдимнәр кертү);

федераль бюджет, РФ субъекты бюджеты акчалары исәбеннән бирелә торган торак субсидияләрен алу хокукы турында тәкъдимнәр кертү);

гражданны торак программаларында катнашучылар составына кертү турында тәкъдимнәр кертү);

«Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт торак фонды» КБО тарафыннан законнар нигезендә бирелә торган социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга гариза бирүчеләрнең реестрын килештерү);

торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданны дәрәҗәсә алуны, дәүләт һәм муниципаль милектә булган торак мәйданын бүлүне тәмин итү, гражданин тарафыннан торакка хокукны гәмәлгә ашыру өчен шартлар тудыру);

гаризага теркәлгән документларның законнар нигезендә карар кабул итү өчен кирәкле булуын тикшерү);

гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтажларны исәпкә алудан төшерү, гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтажлар исемлегеннән төшереп калдыру турында карарлар кабул итү);

дәүләт сертификатын алырга теләк белдергән гражданин категорияләре исемлеген төзү, планлаштырылган елда социаль түләү);

хезмәт урыны бирү турында тәкъдимнәр кертү);

хезмәт урыны статусы турында тәкъдимнәр кертү).

6. Комиссия хокуклы:

үз утырышларында аның компетенциясендә булган мәсьәләләренә карарга;

торак мәсьәләләренә карау өчен дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, милек рәвешләренә бәйсез рәвештә оешмалардан кирәкле белешмәләр, белешмәләр, документлар һәм аңлатмалар соратып алырга;

комиссия утырышына торак мәсьәләләренә караганда алардан кирәкле мәгълүмат һәм аңлатмалар алу өчен вазыйфаи затларны, белгечләренә һәм гражданны чакырырга;

Әгерже муниципаль районы территориясендә яшәүче гражданнының торак шартларын тикшерү акты төзеп, яшәү урыны буенча барырга;

үз компетенциясе кысаларында карала торган мәсьәләләр буенча карарлар кабул итәргә һәм аларны беркетмәләр белән рәсмиләштерергә);

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитетында торак шартларын яхшырту (торак урыннары алу) өчен учетта торучы гражданнының гаризаларын һәм шикаятьләренә карарга.

7. Коррупция очракларына юл куймас өчен, комиссия эгъзалары үз компетенциясендәгә мәсьәләләренә шәхсән яисә аларның туганнарына кагылышлы мәсьәләләренә карау очрагында бу фактларга карамыйча эшләрләрен белдерәләр

8. Комиссия секретаре социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар буларак гражданны исәпкә алуны, торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтажларны исәпкә алуны, аз керемлеләр дип тану (торак урыннары алу) һәм аз керемлеләр дип танылган, торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтаж дип танылган гражданнының исәп-хисап эшләрен алып баруны, торак шартларын яхшыртуга

(торак урыннары алуга) мохтаж дип танылган гражданның реестрларын (исемлекләрен) алып баруны гамәлгә ашыра.

9. Комиссия эшчәнлегенә Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлдәге законнар нигезендә туктатыла.