



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраль 2022 ел

Әгерже муниципаль районында муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда кулланыла торган тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) формасын раслау турында

КАРАР

№ | 31

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәдәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 11.3 өлеше, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2017 елның 13 февралендәге «Тикшерү кәгазьләрен (контроль сораулар исемлекләрен) эшләүгә һәм раслауга гомуми таләпләрне раслау турында» 177 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Әгерже муниципаль районында муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда кулланыла торган тикшерү кәгазенә (контроль сораулар исемлегенә) кушымта итеп бирелгән формасын расларга.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Әгерже муниципаль районының рәсми сайтында (<https://agryz.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.Р. Шәриповка йөкләргә.

Житәкчесе

А.Э.Аkbашев

**Муниципаль торак контроле буенча планлы тикшерүнен тикшерү кәгазе
(контроль сораулар исемлеге) формасы**

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты

МУНИЦИПАЛЬ ТОРАК КОНТРОЛЕ

1. Юридик зат исеме, шәхси эшкуарнын фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)

2. Тикшерү кәгазен тутырып планлы тикшерү үткәру урыны һәм (яисә) юридик зат, индивидуаль эшкуар файдалана торган житештерү объектларына күрсәтмә

3. Муниципаль контроль органы житекчесенен, житекчесенен тикшерү уздыру турында күрсәтмәсенен реквизитлары

4. Тикшерүнең уку номеры һәм тикшерүләренен бердәм реестрында исәпкә алу номерын биру датасы

5. Планлы тикшерү уздыручы һәм тикшерү кәгазен тутыручы вазыйфаи затнын вазыйфасы, фамилиясе һәм инициаллары

6. Мәжбүри таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган мәсьәләләр исемлеге, аларга жаваплар тикшерү предметын тәшкил итүче юридик затнын, индивидуаль эшкуарнын мәжбүри таләпләрне үтәве яисә үтәмәве турында бер үк мәгънәдә дәлилли:

№	Мәжбүри таләпләрнен эчтәлеген чагылдыручы мәсьәләләр	Мәжбүри таләпләр куелган НПА реквизитлары	Жавап вариантлары	
			әйе	юк
1	Хокук бирүче документларнын булуы	РФ Торак кодексынын 136 маддәсенен 3 өлеше, РФ Гражданлык кодексынын 52 маддәсенен 1,4 өлеше		
2	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләре белән имзаланган урыннар милекчеләренен гомуми жыелышынын беркетмә карары белән хупланган күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсе булу	РФ Торак кодексынын 162 маддәсенен 1 өлеше		

3	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия булу	РФ Торак кодексының 192 мaddәсенен 1 өлеше		
4	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтенә караган конструкцияләрнен һәм инженерлык жиһазларының техник торышын планлы тикшерүләр уздыру турында раслаучы документлар булу	РФ Торак кодексының 161 ст. 1, 1.1 ө.		
5	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтен тиешле тәртиптә тоту эшләрнен башкаруга документлар булу	п.3.2, 3.3, пп. 3.4.8 РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары, РФ Хөкүмәтенен 2013 елның 3 апрелендәге 290 номерлы карары белән расланган Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару кагыйдәләренен 6,7,8,9 п.		
6	Торак фондын узган елга сезонлы эксплуатацияләүгә әзерләү чаралары планы һәм аны үтәү	РФ Дәүләт Советының 2003 елның 27 сентябрендәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары		
7	Күпфатирлы йортларның кышкы чорда файдалануга әзерлеге паспорты	Россия Энергетика министрлыгының 12.03.2013 ел, № 103, пп боерыгы белән расланган жылылык чорына әзерлекне баяләү кагыйдәләренен 10 пункты. 2.6.10 п. 2.6 РФ дәүләт төзелешенен 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары		
8	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләре алдында еллык хисап булу	РФ Торак кодексының 162 ст. 11 ө.		

9	План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда на текущий год	пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, 2.3 п. РФ Дәүләт төзелешенен 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары		
10	Торак фондынның гомуми мөлкәтен агымдагы ремонтлау планы (эшләр исемлеге)	пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, 2.3 п. РФ Дәүләт төзелешенен 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары		
11	Халык гаризаларын кабул итү, аларны үтәү, тикшереп тору документлары бар, шул исәптән тәүлек бие авария хәлендә хезмәт күрсәтүне оештыру	пп. 2.2.3. п. 2.2 торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел. № 170 карары		
12	Тикшерелә торган субъект уставында билгеләнгән ТСН (ТСЖ) идарә итү вәкаләтләре срокларын үтәү	РФ Торак кодексының 147 мaddәсенен 2 өлеше		
13	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтен жылылык, су белән тәэмин итү, су бүлеп бирү, электр белән тәэмин итү системаларының техник торышы	РФ Хөкүмәтенен 2013 елның 3 апрелендәге 290 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләренен 5.2, 5.3, 5.6, 5.8 п. 17,18,19,20 п. 6 п. РФ Хөкүмәтенен 2013 елның 3 апрелендәге 290 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешенчә карап тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәт күрсәтү һәм эшләр башкару кагыйдәләре һәм нормалары		
14	Контейнер майданчыкларын жыештыру графигы булу	3.7.1 п. 3.7 п. РФ Дәүләт төзелеше карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм		

		<p>нормалары 27.09.2003 № 170, 7.8 п. ГОСТ Р 56195-2014 «Торак-коммуналь хужалык хезмэтләрә һәм күпфатирлы йортлар белән идарә итү. Йорт яны территориясен тоту хезмэтләрә, көнкүреш калдыкларын алып китүне һәм жыю. Гомуми таләпләр»</p>		
--	--	---	--	--

«__» _____ 20__ ел.
(тикшерү кәгазен тутыру датасы күрсәтелә)

Тикшерү үткәрүче зат имзасы: _____ / _____
(фамилия, инициаллары)

Юридик зат житәкчесе имзасы (шәхси эшқуар):
_____ / _____
юридик зат, индивидуаль эшқуарның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда)