



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» март 2023 ел

КАРАР

№ 176

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль
районының Шәһәр төзелеше советы турында

Бердәм шәһәр төзелеше сәясәтен гамәлгә ашыру һәм Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы территориясендә шәһәр төзелеше, инвестиция эшчәнлегә һәм жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре өлкәсендә карарлар кабул итүен нәтижәләлеген арттыру максатларында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Бердәм шәһәр төзелеше сәясәтен гамәлгә ашыру һәм Татарстан Республикасы территориясендә шәһәр төзелеше, инвестиция эшчәнлегә һәм жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре өлкәсендә карарлар кабул итүен нәтижәләлеген арттыру турында» 28.12.2016 елның 3130-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Шәһәр төзелеше советы турында кушымта итеп бирелгән Нигезләмәне расларга.
2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Әгерже муниципаль районының рәсми сайтында (<https://agryz.tatarstan.ru>) урнаштырырга һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкчесе

Л.Ф. Нургаянов

**Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Шәһәр төзелеше Советы
турында нигезләмә**

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

Шәһәр төзелеше Советы Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы кинәшмә орган булып тора.

Шәһәр төзелеше Советы житәкчесе - Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе, ул Шәһәр төзелеше Советы рәисе.

Шәһәр төзелеше Советы әгъзалары булып төзелеш комплексының житәкче хезмәткәрләре, министрлыктар һәм ведомстволар, дәүләт күзәтчелеге органнары, жәмәгать оешмалары вәкилләре, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы төзелешендә катнашучы инженерлык хезмәтләре һәм башка оешмалар вәкилләре тора.

Советта катнашу өчен хезмәт һәм оешмаларның җаваплы вәкилләре җәлеп ителә.

Проектларның архитектур - төзелеш һәм сәнгати сыйфатын бәяләү буенча Совет расланган шәһәр төзелеше документлары, гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, заманча шәһәр төзелеше таләпләре нигезендә эшли.

Совет уздыру вакыты, вакыты һәм урыны, карала торган мәсьәләләр исемлеге совет рәисе тарафыннан билгеләнә.

Совет карары Шәһәр төзелеше Советы рәисе имзасы белән беркетмә рәвешендә рәсмиләштерелә, ул барлык кызыксынучы оешмаларга җибәрелә.

Совет эшен массакуләм мәгълүмат чаралары белән яктырту Совет рәисе белән килешү буенча башкарыла.

Комплекслы бәяләүне таләп итми торган аерым проектларны һәм шәһәр төзелеше карарларын оператив карау өчен Шәһәр төзелеше Советының төп составыннан Шәһәр төзелеше Советы статусына ия кече шәһәр төзелеше советын төзи торган белгечләр төркеме бирелә.

Зур шәһәр төзелеше проектларын комплекслы һәм һәрьяклап карау кирәк булган очракта, шәһәр төзелеше советы составына, әгъза хокукларында, өстәмә рәвештә инженер хезмәтләре вәкилләре кертелә.

Советта өстәмә әгъзалар булу зарурлыгы һәр конкрет очракта Совет рәисе тарафыннан билгеләнә.

2. СОВЕТНЫҢ ТӨП БУРЫЧЛАРЫ ҺӘМ ФУНКЦИЯЛӘРЕ

Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, поселок, район тезү проектлары, торак, ижтимагый биналар һәм корылмалар проектлары, поселок, район һәм транспорт төзелеше инженерлык инфраструктурасы проектлары, поселок, район торак пунктларын нәфис бизәү проектлары, район торак пунктларын төзекләндерү һәм реставрацияләү проектлары, архитектура-шәһәр төзелеше, инженерлык-төзелеш һәм сәнгать сыйфатын күтәрү һәм заманча шәһәр төзелеше таләпләренә һәм экологик иминлеккә туры килү карарын эшләү максатыннан проект документациясенен башка төрләрән әзерләү, карау һәм коллегиаль фикер алышу Совет бурычы булып тора.

Совет карарларына проект документациясенә үзгәрешләр керту өчен мәҗбүри.

Шәһәр төзелеше советына чыгарыла торган аеруча катлаулы мәсьәләләргә эксперт бәяләве өчен, Совет рәисе итеп эксперт (эксперт төркеме) билгеләнә, аның бурычына проект белән җентекләп танышу керә, анын буенча бәяләмәне киләчәктә Шәһәр төзелеше Советында доклад белән әзерләү керә.

Шәһәр төзелеше Советы әгъзалары Советны үткәрүнең билгеләнгән срогына кадәр бер тәүлек эчендә телефонограмма аша Совет утырышына чакырыла.

3. СОВЕТ ЭГЪЗАЛАРЫНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

Советның һәр эгъзасы Советта тикшерелә торган проект документациясе белән танышырга хокуклы.

Совет эгъзалары карала торган проект турында фикер алышырга, архитектура-шәһәр төзелеше, инженерлык һәм сәнгать дәрәжәсен күтәрү буенча тәкъдимнәр кертергә хокуклы.

Шәһәр төзелеше Советы эгъзасы билгеләнгән вакытта Совет утырышында катнашырга һәм аның эшендә актив катнашырга тиеш.

Шәһәр төзелеше Советы утырышында даими рәвештә тормаган һәм проектлар буенча фикер алышуда катнашмаган Совет эгъзалары шәһәр төзелеше Советы эгъзалары составыннан чыгарыла.